

uit het kastje

gemeentelijk informatiebulletin

Jaargang 20, nummer 38

22 september 2018

ontwerpen wijzigingsplannen Miniwinkels Dorpsstraat nieuwe locaties en verwijderen oude locaties

Overeenkomstig artikel 3.8.1. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Vlieland bekend dat met ingang van maandag 24 september 2018 tot en met maandag 5 november 2018 in het gemeentehuis voor belanghebbenden de ontwerpen wijzigingsplannen miniwinkels Dorpsstraat ter inzage liggen.

De ontwerpen hebben betrekking op de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan 'Vlieland kom' van 17 oktober 2011. Dit betreft de wijzigingsbevoegdheid voor bestemmingen Wonen 1 en Wonen 2 onder artikel 23.8.1 sub b en onder artikel 24.8.1 sub a van het bestemmingsplan waardoor het mogelijk is hier maximaal 3 miniwinkels toe te laten.

Indienen zienswijzen

Binnen zes weken (tot en met maandag 5 november 2018) kunnen belanghebbenden een gemotiveerde mondelinge of schriftelijke zienswijze indienen. Voor het maken van mondelinge zienswijzen neemt u contact op met mevrouw M. Veerdig (tel. 0562-452707). Schriftelijke zienswijzen stuurt u aan burgemeester en wethouders van Vlieland, Postbus 10, 8899 ZN Vlieland. U kunt geen zienswijzen via de e-mail indienen.

U kunt het ontwerp wijzigingsplan inzien tijdens openingstijden van het gemeentehuis of op afspraak. Het ontwerp wijzigingsplan is digitaal beschikbaar via de website van de gemeente Vlieland: www.vlieland.nl onder Publicaties en bekendmakingen/ Ruimtelijke plannen/ Wijzigingsplannen.

De planidentificatienummers voor ruimtelijke plannen zijn: NL.IMRO.0096.2016078301-ON01 en NL.IMRO.0096.2016078302-ON01.

hervatting werkzaamheden dijk en strandovergang jachthaven

De werkzaamheden aan de dijk tussen het jachthavengebouw en de strandovergang zijn weer hervat.

Het is de bedoeling om met de werkzaamheden aan de strandovergang en het op hoogte brengen van het duin te starten op 26 september.

inloopspreekuur college van B&W

Dinsdag 25 september houdt burgemeester Tineke Schokker spreekuur van 15.00 tot 16.00 uur in het gemeentehuis.

project zorgbuurt Vlieland

Dagelijks om 10.00 uur is er in de huiskamer van de Uiter-ton gelegenheid samen koffie te drinken. Iedere laatste donderdag van de maand tijdens het koffiedrinken is er de mogelijkheid vragen te stellen aan de gemeente Vlieland over het project "Zorgbuurt Vlieland". Een lid van de projectgroep Nieuwe Zorgbuurt (Henno Nieuwenhuis of Harry de Wit) is dan in de Uiter-ton aanwezig om uw vragen over het project te beantwoorden. Dat kan zowel in de groep als individueel. U bent van harte welkom!

woningtoewijzing

Op 18 september 2018 heeft het college besloten om ten aanzien van de vrij te komen woning Midscheeps 9 af te wijken van de normale procedure van woningtoewijzing. Er is in mei 2018 een verzoek ontvangen van KwadrantGroep / Palet om bij voorrang een woning toe te wijzen aan een verpleegkundige niveau 5, in het belang van de continuïteit van goede zorg op Vlieland. Het college kan hiertoe besluiten in het algemeen belang, om maatschappelijke redenen. Hiervoor is toestemming vereist van de raadsleden die de adviescommissie woningtoewijzing vormen. De commissie heeft hiermee ingestemd.

De woningzoekende stond ingeschreven sinds 2012 en had 220 punten. Gezien het belang van goed gekwalificeerd personeel in de zorg op Vlieland en in acht genomen de duur van de inschrijving en het hoge aantal punten heeft het college besloten de verpleegkundige voor te dragen bij WoonFriesland als kandidaat huurder voor de woning Midscheeps 9.

ophaaldag textiel 26 september

Op woensdag 26 september komt Omrin het textiel en schoeisel huis aan huis ophalen. Onder textiel en schoeisel wordt verstaan: kleding, schoenen, handdoeken, theedoeken, gordijnen, lakens, dekens, dekbedden, kussenhoezen, lappen, zachte knuffels, leren tassen en riemen.

Brengen: op de Milieustraat staat een textielcontainer van Omrin. Om te zorgen dat zoveel mogelijk textiel geschikt blijft voor hergebruik is het belangrijk dat de kleding in gesloten zakken wordt aangeboden en de schoenen per paar stevig worden samengebonden.

bezoek van WOZ-taxateurs

In de 1e week van oktober komt een aantal taxateurs van de gemeente Leeuwarden langs op Vlieland. Zij voeren in het kader van de Wet WOZ diverse kwaliteitscontroles uit.

De gemeente is verantwoordelijk voor de waardebeoordeling van alle onroerende zaken. Dat is geregeld in de Wet WOZ (Waardering Onroerende Zaken). Die WOZ-waarde wordt jaarlijks vastgesteld en gebruikt als basis voor de aanslag onroerende zaakbelastingen. Ook de Belastingdienst en het Waterschap gebruiken deze WOZ-waarde voor hun heffingen.

Controles

De Gemeente Leeuwarden voert op grond van de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Vlieland de taxaties uit. De taxateurs voeren in het veld een aantal controles uit, hierbij kunt u denken aan de objectkenmerken (aanwezigheid bijgebouwen, staat van onderhoud etc.) Dit kan in verband staan met een eventueel ingediend bezwaar. Maar deze controles zijn ook noodzakelijk om de kwaliteit van de WOZ-taxaties verder te verbeteren.

Nieuwe foto's

Van sommige objecten is geen foto aanwezig of deze zijn inmiddels al weer enkele jaren oud en niet altijd meer actueel door aan- of verbouw. Daarom wordt een aantal objecten opnieuw gefotografeerd. De meeste foto's worden vanaf de openbare weg gemaakt. Om een duidelijke foto van bijvoorbeeld uw object te verkrijgen, kan het nodig zijn dat de taxateur uw erf even wil betreden. Wij vragen hiervoor uw medewerking.

Legitimatie en informatie

De taxateur is in het bezit van een geldig, door de gemeente getekend legitimatiebewijs. U kunt daar altijd naar vragen als hij of zij bij u in de straat bezig is. Voor eventuele vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de gemeente Vlieland, Harry de Wit, 0562-452726 of via het mailadres h.d.wit@vlieland.nl.

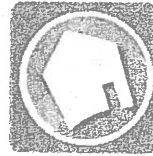
WOZ-waarden openbaar

De WOZ waarden van woningen zijn openbaar. De WOZ waarden kunt u raadplegen via het WOZ-waardeloket: www.wozwaardeloket.nl. De kwaliteit van het vaststellen van WOZ-waarden door gemeenten wordt gecontroleerd door de landelijke Waarderingskamer. De beoordeling van de gemeente Vlieland kunt u lezen op de website van de waarderingskamer: www.waarderingskamer.nl.



vooraankondiging

Vrijdag 12 oktober 2018 is er in de Jutter een Duurzaamheidsbeurs van 13:30 tot 16:00 uur en een Duurzaamheidsavond van 19:30 tot 21:30 uur
"Samen sterk, actief en betrokken
voor een duurzaam Vlieland in de toekomst"



Nationale Duurzame
HuizenRoute

15 jaar een begrip in duurzaam Nederland

Op zaterdag 3 en 10 november wordt voor de 6^e keer de Duurzame Huizen Route georganiseerd.

Huiseigenaren in heel Nederland openen hun deuren en laten anderen zien hoe zij hun huis duurzamer hebben gemaakt. Gemeente Vlieland doet mee aan de Duurzame Huizen Route om zoveel mogelijk inwoners te stimuleren om hun woning te verduurzamen. Woont u in de gemeente Vlieland en heeft u besparende maatregelen genomen of wekt u zelf energie op en vindt u het leuk om anderen op weg te helpen? Meld uw woning aan en deel uw duurzame woonverhaal via duurzamehuizenroute.nl.

Aanmelden voor de Duurzame Huizen Route

Van gasloos wonen tot woningen met dak- en gevelisolatie, op duurzamehuizenroute.nl is elk verhaal welkom. Ook als u net bent begonnen met het nemen van maatregelen kunt u meedoen aan de Duurzame Huizen Route. Voor veel mensen is het energiezuinig maken van hun woning een stappenplan waar zij langere tijd mee bezig zijn. Voor bewoners die zich willen oriënteren, is het waardevolle informatie om van u te horen hoe uw stappenplan eruitziet. Misschien heeft u net die informatie die een ander op weg kan helpen. Al meer dan duizend eigenaren gingen u voor en delen hun woonverhaal via de Duurzame Huizen Route.

U kunt uw woning aanmelden op:
www.duurzamehuizenroute.nl

Verkiezing

Dit jaar vindt de verkiezing van het duurzaamste huis van Nederland plaats. Trotse huiseigenaren kunnen hun woning nog tot en met 30 september aanmelden. De woningen worden door een deskundige jury beoordeeld op o.a. klimaatbestendigheid, energiezuinigheid en duurzaam materiaalgebruik. In de provincie Fryslân kan het publiek stemmen op het meest duurzame huis van Fryslân. De winnaar gaat door naar de landelijke publieksverkiezing. Huiseigenaren kunnen hun woning aanmelden op www.duurzamehuizenroute.nl/verkiezing. Op vrijdag 23 november is de bekendmaking en prijsuitreiking van de landelijke publieks- en jury prijzen voor de verkiezing 'Duurzaamste huis van Nederland'.

Ervaring in een strohotel

Stelt u uw huis open op zaterdag 3 en 10 november of gaat u zelf op bezoek? Dan maakt u kans op een midweekje weg op een bijzondere plek: Het strohotel in Haps (Brabant).

Oefeningen vliehors

Van 24 september tot en met 28 september 2018 trainen F-16's van de Koninklijke Luchtmacht in het afwerpen van bommen met explosieve lading op de NAVO oefenlocatie de Vliehors Range op Vlieland. In deze periode worden bommen van het type MK82 (500 ponders) afgeworpen. De vluchten vinden plaats in de ochtend en de middag, met uitzondering van vrijdagmiddag.

besluitenlijst raadsvergadering maandag 17 september 2018

De gemeenteraad van Vlieland, bijeengekomen in een openbare vergadering op 17 oktober 2018, heeft de hierna volgende besluiten genomen:

1. Besluitenlijst raadsvergadering 16 juli 2018

Besluit: de besluitenlijst van de raadsvergadering van 16 juli 2018 ongewijzigd vast te stellen

2. Ingekomen stukken

Besluit: de ingekomen stukken conform het behandelvoorstel af te handelen.

3. Tussentijdse bestuursrapportage 2018

Besluit:

- De tussentijdse bestuursrapportage 2018 vast te stellen
- De derde wijziging van de begroting 2018 vast te stellen

4. Kaderbrief 2019

Besluit:

- De kaderbrief 2019 vast te stellen om richting te geven aan het realiseren van een sluitend meerjarenperspectief
- In de begroting 2019 de volgende structurele budgetten op te nemen:
 - Bijzondere opsporingsambtenaren € 10.000
 - Programmatische invulling ouderenwelzijnswerk € 10.000(en te streven naar een definitief budget in 2022 van € 50.000)
- De volgende projecten in 2019 uit te voeren en daarvoor de beschikbare budgetten op te nemen in de begroting 2019:
 - vervolgfase De Nieuwe Noordwester € 25.000
 - mogelijke bijdrage onderhoud kerk € 20.000En deze eenmalige kosten te dekken uit de algemene reserve
- Het tarief forensenbelasting te verhogen tot € 1.216
- Voor de raming toeristenbelasting in 2019 uit te gaan van het gemiddelde van de werkelijke overnachtingen en overzettingen in 2014 t/m 2017
- De tijdbestedingsnorm wethouders te bepalen op 90%
- De formatie buitendienst te verlagen met 1 fte
- De budgetten voor onderhoud van wegen, gemeentelijke gebouwen en de externe advisering Ruimtelijke Ordening en bouw- en woningtoezicht te verlagen met 10%
- In de begroting 2019 en verder uit te gaan van een inflatiecorrectie van 3% per jaar
- De subsidies aan verenigingen en stichtingen in 2019 niet te verhogen
- De legestarieven 2019 niet te verhogen in afwachting van een integrale actualisering van de legesverordening
- De ramingen van de opbrengsten van de algemene belastingen met 3% te verhogen
- 100% kostendekkende tarieven voor doelbelastingen vast te stellen: afvalstoffenheffing,

reinigingsrechten en rioolbelasting, waarbij de tarieven van de rioolbelasting niet worden verhoogd

5. Jaarstukken 2017 GR Fryslân-West en NV Empatec en conceptbegroting 2019 GR Fryslân-West

Besluit:

- kennis te nemen van de jaarstukken 2017 van GR Fryslân-West en NV Empatec
- kennis te nemen van de eerste begroting GR Fryslân-West en om een zienswijze te geven volgens bijgaande brief op de jaarrekening 2017 en eerste begroting 2019

6. Benoeming lid bestuur Stichting Openbaar Onderwijs Vlieland

Besluit: de heer mr. O.G. Brouwer, woonachtig te Vlieland, te benoemen tot lid van het bestuur van de Stichting Openbaar Onderwijs Vlieland

7. Bestemming helihaven i.v.m. patiëntenvervoer

Besluit: in te stemmen met het gebruik nu en in de toekomst van de helihaven plus hangar aan de Havenweg, door de organisatie die van rijkswege is aangewezen om het ambulancevervoer van patiënten naar het vasteland te organiseren, op dit moment RAV Fryslân

8. Woningbouw locatie 'Zeester'

Besluit: in te stemmen met de bouw van circa twaalf woningen in het segment sociale huur tot € 597,30, en circa twaalf woningen in het hogere segment, waarvan direct na oplevering vier tot zes woningen zullen worden verkocht en de overige bij mutaties of aan zittende huurders

9. Afwijking wijzigingsplan Eilandlodges Bosrandzone Stortemelk

Besluit: een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor de bouw van zes eilandlodges

De voorzitter, C. Schokker - Strampel

De griffier, T. Oosterhaven



Vlieland CO2 vrij in 2020

Vrijdag 12 oktober 2018 in de Jutter

Duurzaamheidsbeurs: 13:30 tot 16:00 uur

- Isoleren, energie besparen, CO2 vrije energie
- Subsidies en financieringsmogelijkheden
- Advies van bouwbedrijven, installateurs en onafhankelijke adviseurs



Duurzaamheidsavond: 19:30 tot 21:30 uur

- Vlieland CO2 vrij in 2020, wat is er gebeurd en hoe gaan we verder?
- Waar zijn Vlielandse ondernemers mee bezig en wat doet de ECV?
- Welk aandeel kan elke Vlielandse leveren voor een duurzamer eiland?

“ Samen sterk, actief en betrokken voor een duurzaam Vlieland in de toekomst”

Openingstijden ledere werkdag geopend van 9.00 tot 12.00 uur en op dinsdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur. Buiten deze tijden is bezoek alleen op afspraak mogelijk.

Adresgegevens gemeente Vlieland Postbus 10, 8899 ZN Vlieland, e-mail info@vlieland.nl, telefoon 0562 452700, www.vlieland.nl

Vlielands Kwartier voor Welzijn, Wonen, Inkomen, Opvoeden, WMO en Participatie: inloopspreekuur geopend op woensdag van 9.00 tot 11.00 uur in de Uiterton, begane grond; Annemarie Kort is bereikbaar op dinsdag-, woensdag- en donderdagochtend; telefoonnummer: 06-15249717/0562-452713

SoZaWe: www.sozawe-nw-fryslan.nl **Klachtenlijn geluidsoverlast defensie** 0800-022 60 33

Servicenummer Woonbedrijf: 088-9952222

Storingsnummer bij calamiteiten: 06-46351579

Kopij: uhk@vlieland.nl; deadline aanlevering kopij: donderdag 10.00 uur.